

Kattoliitto ry
 LVI-Tekniset Urakoitsijat LVI-TU ry
 Suomen Maalarimestariliitto ry
 Suomen Sähkö- ja teleurakoitsijaliitto ry
 Rakennusteollisuus RT ry

Tätä sopimuslomaketta on tarkoitettu käytettäväksi urakoissa, joita koskeviin sopimuksiin sovelletaan kuluttaja-asiamiehen tarkastamia ja hyväksymiä Rakennusalan töitä koskevia yleisiä kuluttajasopimusehtoja, RYS-9 1998.

TARJOUKSEN VASTAANOTTAJA (TILAAJA)	
Nimi	Puhelin
Osoite	Faksi
TARJOUKSEN ANTAJA (URAKOITSIJA)	
Nimi	Puhelin
Osoite	Faksi
Kaupparekisterinro	Y-tunnus
Tarjoudumme suorittamaan alla mainittavaa kohdetta koskevat jäljempänä lähemmin yksilöivät työt seuraavin ehdoin:	
TYÖN KOHDE	
Kohteen laatu (esim. vapaa-ajan asunto)	Kohteen osoite
TEHTÄVÄ TYÖ	
Työlaji/työlajit	
URAKAN SISÄLTÖ	
Tarjous käsittää alla luetelluissa asiakirjoissa mainittavien edellisessä kohdassa mainitun työlajin mukaisten töiden suorittamisen tarvittavine materiaaleineen. Urakkasuoritusta määrittävät asiakirjat (liitetään tarjoukseen, jos asiakirjat eivät ole sisältyneet tarjouspyyntöön):	
URAKKAHINTA JA SEN MAKSAMINEN	
Urakkahinta ja sen maksaminen on esitetty tarjouksen liitteellä (merkitse rastilla valittu vaihtoehto ja täytä ko. liite):	
<input type="checkbox"/> LIITE A (KIINTEÄ URAKKAHINTA) <input type="checkbox"/> LIITE B (LASKUTYÖ) <input type="checkbox"/> LIITE C (MUU HINNOITTELUPERUSTE)	
Ennakkomaksu (koskee kaikkia hinnoitteluvaihtoehtoja) Tilaaja maksaa ennakkomaksua seuraavasti (ennakkomaksun määrä ja maksuajankohta):	
Ennakkomaksun turvaava vakuus (koskee kaikkia hinnoitteluvaihtoehtoja) Urakoitsija asettaa tilaajalle ennakkomaksun turvaavan vakuuden (RYS-9 1998, kohta 6.1). Vakuuden määrä ja laji:	
VIIVÄSTYSKORKO	
Viivästyneelle suoritukselle tilaaja on velvollinen suorittamaan viivästyskorkoa korkolain mukaan.	
URAKAN SUORITUSAIKA	
Urakkasuorituksen aloittamisajankohta (pvm.)	Päivämäärä, jolloin urakkasuorituksen tulee olla viimeistään valmis

URAKKASUORITUSTA PALVELEVAT JÄRJESTELYT (TYÖMAAPALVELUT)

Työmaapalveluista osapuolet vastaavat jäljempänä määriteltävällä tavalla. Järjestelystä vastaavalla osapuolella ei ole oikeutta periä järjestelystä erillistä korvausta toiselta osapuolelta, ellei asiasta ole nimenomaisesti toisin sovittu.

(Merkitään kirjaintunnukset ao. kohtaan: T = tilaaja, U = urakoitsija, E = ei urakan piirissä)

<input type="checkbox"/> sosiaali-tilat	<input type="checkbox"/> kaivamis-, louhimis- ja täyttötöyt
<input type="checkbox"/> varastotilat	<input type="checkbox"/> rakennusaikainen lämmittäminen ja kuivaaminen
<input type="checkbox"/> vartiointi	<input type="checkbox"/> lumityöt
<input type="checkbox"/> työmaasähkö	<input type="checkbox"/> työmaan ja kulkuväylien yleinen siivoaminen
<input type="checkbox"/> puhelin	<input type="checkbox"/> urakoitsijan suoritusten jälkeen tapahtuva työalueen siivoaminen
<input type="checkbox"/> telineet	<input type="checkbox"/> läpivientien tiivistäminen
<input type="checkbox"/> ao. tulityömääräysten mukainen jälkivartiointi	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> tartuntojen, urien ja aukkojen tekeminen	<input type="checkbox"/>

URAKKAKOHTTEEN VAKUUTTAMINEN (ks. RYS-9 1998 kohta 9)

Urakkakohteen vakuuttamisesta osapuolet vastaavat seuraavasti (vakuuttamisesta vastuussa oleva taho merkitään kirjaintunnuksella asianomaisen vakuutuksen kohdalle; T= tilaaja tai joku muu hänen toimeksiannostaan, U = urakoitsija):

- palovakuutus
- muu vahinkovakuutus, mikä:

MUUT EHDOT (esim. tilaajan toimitettava materiaali)**YLEISET SOPIMUSEHDOT JA KULUTTAJANSUOJALAKI**

Tämän tarjouksen osana sovelletaan kuluttaja-asiamiehen tarkastamia ja hyväksymiä Rakennusalan erikoistöitä koskevia yleisiä kuluttajasopimusehtoja, RYS-9 1998 sekä kuluttajansuojalakiä. Yleiset ehdot ovat tämän tarjouksen liitteenä.

TARJOUKSEN VOIMASSAOLOAIKA

Tämä tarjous on voimassa

- yhden kuukauden tarjouksen päiväyksestä lukien muun ajan, asti (päivämäärä)

URAKKASOPIMUS

Tarjouksen tarkoittamaa urakkaa koskeva urakkasopimus laaditaan kirjallisesti kahtena kappaleena kuluttaja-asiamiehen tarkastamalle ja hyväksymälle Rakennusalan töitä koskevalle kuluttajasopimuslomakkeelle RYS-9 1998-S.

TARJOUKSEN ANTAJAN YHTEYSHENKILÖ

Tarjousta koskevat mahdolliset yhteydenotonne pyydämme osoittamaan (nimi ja puhelin):

PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS

Paikka ja aika

Tarjouksen antajan allekirjoitus

LIITTEET (rastitetaan tai numeroidaan tarvittaessa)

- Rakennusalan töitä koskevat yleiset kuluttajasopimusehdot RYS-9 1998
- LIITE A (Kiinteä urakkahinta)
- LIITE B (Laskutyö)
- LIITE C (Muu hinnoitteluperuste)
- Maksuerätaulukko
- Ennakkoperintärekisteriote
- Verovelkatodistus
- Työntekijöiden eläkevakuutusmaksuja koskeva todistus
-
-