

## Lausuntopyyntö 19.11.2020, Green Building Council Finland; Hiilineutraalin rakennuksen määritelmä.

**Yleistä** Luonnoksessa otetaan kantaa päästöjen vähentämiseksi ja rakentamisen hiilineutraaliuuteen.

Luonnos määrittelee seuraavasti:

Useiden määritelmien mukaan hiilineutraalius pyritään saavuttamaan kolmivaiheisesti: 1) lasketaan oman toiminnan aiheuttamat kasvihuonekaasupäästöt 2) pyritään lisäämään toiminnan ympäristötehokkuutta ja vähentämään päästöjä 3) kompensoidaan jäljelle jäävät päästöt ensisijaisesti hankkeen sisäisesti ja viimekädessä ulkoisilla olemassa olevin mekanismeilla

Yleisesti näistä olennaisimpana vaiheena nähdään yleisesti toinen vaihe, jossa pyritään vähentämään oman toiminnan aiheuttamia vaikutuksia. Kompensatioihin tulisi siirtyä vasta, kun oman toiminnan päästöt on minimoitu.

**LVI-Tekniset Urakoitsijat LVI-TU ry haluaa kiinnittää huomiota rakennusten LVI-järjestelmien energiatehokkuuteen ja sitä kautta päästöjen vähentämiseen ja hiilineutraaliuuteen kohdan 2 mukaisesti. Hiilineutraalin rakennuksen määritelmässä olisi huomioitava ilmastohyötyjen arvioinnin osalta seuraavia energian kulutukseen ja sen pienentämiseen liittyviä ratkaisuja:**

- Hukkaenergian kierrätyksessä on huomioitava mm. poistoilmalämpöpumput ja jätevedestä talteen otettava lämpö sekä jäähdytysjärjestelmien lauhdelämmön hyväksikäyttö lämmityksessä.
- Lämmityksen tuotannossa kannattaa käyttää myös erilaisia hybridimuotoja.
- Vielä käytössä olevissa öljylämmitysjärjestelmissä pitää siirtyä biodieselin käyttöön jolla saadaan merkittäviä hiilidioksidipäästövähennyksiä.
- Vesipisteiden vesimäärien mittaus ja säätö vähentää lämpöisen käyttöveden ja lämmitysenergian kulutusta.
- Taloteknisten järjestelmien täsmälliseen (lämmitys, ilmanvaihto, jäähdytys) mitoittamiseen pitää kiinnittää huomiota ettei mitoiteta liian tehokkaita tai alitehoisia järjestelmiä.
- Kiinteistön elinkaaren aikaiseen järjestelmien huoltoon pitää kannustaa koska huoltamaton järjestelmä kuluttaa liikaa energiaa (esimerkiksi ilmastointi tai lämmitysjärjestelmä).
- Aurinkopaneelilla voidaan tuottaa esimerkiksi kiinteistön taloteknisten järjestelmien käyttämä sähkö.
- Älykkäällä mittaustekniikalla saadaan kiinteistön lämmitys ja huonelämpötilat pidettyä hyväksytyissä rajoissa sekä ilmanvaihto olosuhteiden mukaisena.

Määritelmällä tulee olemaan vaikutusta LVI-asennustoiminnassa mm. urakkasopimusten tulkintoihin, urakan toteutuksen vastuisiin, urakan kustannuksiin ja mahdollisten rakennusaikaisien toimenpiteiden toteuttamisen vaikutus RYL tulkintoihin.

Pidämme tärkeänä saada lausua määritelmästä mutta tällä hetkellä se on yleisluontoinen emmekä pysty vielä kohdentamaan määritelmän kaikkia kohtia suoraan LVI-asennustoimintaan.

LVI-Tekniset Urakoitsijat LVI-TU ry

30.12.2020

Marko Kempas  
LVI-asiantuntija  
050 4110 426