

Rakennusteollisuus RT ennuste 2022-2023*

Rakentaminen
2020 yhteensä
36,9
MRD. €

Uudistalonrakentaminen

15,9
MRD. €



7,4
MRD. €

Asunnot

2020: -6,9 %
2021: 10,7 %
2022: 3,0 %
2023: -7,0 %

Kerrostalonrakentamisen hidastuminen painaa ensi vuoden pakkaselle. Pientalonrakentamisen kasvu jatkuu. Asuntorakentaminen pysyy edelleen hyvällä tasolla.



17 18 19 20 21 22 23



8,5
MRD. €

Toimitilat

2020: -1,9 %
2021: -1,0 %
2022: 4,0 %
2023: -3,0 %

Toimitilarakentaminen nousee rakentamisen kasvun veturiksi. Investointeja hidastaa epävarmuus. Osa hankkeista siirtyy, mutta suurin osa toteutuu.



17 18 19 20 21 22 23

+

Korjausrakentaminen

14,0
MRD. €



Asunnot ja toimitilat

2020: -0,4 %
2021: 1,2 %
2022: 1,5 %
2023: 2,0 %

Korjausrakentaminen pysyy kasvussa koko ennustejakson. Kuntien heikko taloustilanne hidastaa julkisia korjaushankkeita.



17 18 19 20 21 22 23

+

Maa- ja vesirakentaminen

7,0
MRD. €



2020: -0,7 %
2021: 1,0 %
2022: 1,5 %
2023: -2,0 %

Maa- ja vesirakentaminen supistuu ensi vuonna. Kustannusten ripeä nousu, raidehankkeiden hiljentyminen ja kuntien heikko investointikyky painavat alaa.



17 18 19 20 21 22 23

= Rakentaminen yhteensä*: 2021e: +1,5 % 2022e: +2,0 % 2023e: -2,0 %

*määrän muutos