

Asia: VN/18838/2024

Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi uuden päästöttömän rakennuksen energiatehokkuudesta

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

LVI-Tekniset Urakoitsijat LVI-TU ry kiittää mahdollisuudesta antaa kirjallinen lausunto. LVI-TU on nimensä mukaisesti LVI-asennusallalla toimivien yritysten edunvalvontajärjestö. Lausunrossamme arvioimme säännösluonnoksen vaikutuksia erityisesti LVI-urakointiin.

Yleiset huomiot

Rakennusten energiatehokkuusdirektiivi (EPBD) astui voimaan 29.5.2024. Sen nojalla EU:n jäsenvaltioiden on vietävä direktiivin vaatimukset osaksi kansallista lainsäädäntöä. Tämä tarkoittaa muutoksia olemassa oleviin lakeihin ja asetuksiin sekä myös kokonaan uuden lainsäädännön voimaan saattamista.

LVI-TU toivoo, että kansallisen toimeenpanon suunnitteluun varattu aika käytetään tehokkaasti ja direktiivin piirissä olevien toimialojen asiantuntijoiden osaamista hyödyntäen. Valmistelutyön tässä vaiheessa olisi hyödyllistä käydä esitys huolellisesti läpi eri osapuolten kanssa ja keskittyä suurten muutosten sijaan tulevan asetuksen yksityiskohtien viimeistelyyn.

Lämpöhäviöiden tasauslaskenta

EPBD:n artikla 11 mukaan päästöttömien rakennusten energiantarpeen enimmäiskynnysarvoa on tiukennettava kustannusoptimaaliselle tasolle ja vähintään kymmenen prosenttia nykyiseen lainsäädäntöön ja asetuksiin verrattuna. Nyt lausuttavana olevassa säännösluonnoksessa

ehdotetaan, että kymmenen prosentin tiukennus toteutettaisiin Suomessa lämpöhäviöiden tasauslaskentaa tiukentamalla.

Mielestämme lämpöhäviöiden tasauslaskennan säilyttäminen ei vastaa nykyisiä tarpeita rakennusten energiatehokkuuden suunnittelussa. Lämpöhäviöiden tasauslaskennassa huomioidaan kolme tekijää: rakennuksen vaipparakenteiden lämmönläpäisykerroin, rakennuksen tiiveys ja ilmanvaihdon lämmöntalteenoton vuosihyötysuhde. Tämän perusteella merkittävä osa nykyaikaisen talotekniikan antamista mahdollisuuksista jäisi huomioimatta. Esimerkiksi aurinkoenergia, automaatio, energiavarastot, jätelämpöjen hyödyntäminen, kulutusjousto ja tehopiikkien madaltaminen eivät olisi tasauslaskennassa mukana.

Mielestämme tasauslaskenta tulisi säilyttää nykyisellään ilman tiukennusta. Sen sijaan ehdotamme, että kymmenen prosentin tiukennus tehtäisiin E-lukuun, joka ottaa huomioon nykyaikaiset tavat vähentää ostoenergian määrää.

Samalla ehdotamme, että tasauslaskentaa muutettaisiin siten, että se huomioisi paremmin myös muut tavat parantaa energiatehokkuutta rakennuksissa.

Mäkinen Juha-Ville
LVI-Tekniset Urakoitsijat LVI-TU ry